

Adres strony internetowej, na której Zamawiający udostępnia Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia:

[www.muzeumwp.pl](http://www.muzeumwp.pl)

---

**Warszawa: remont hallu głównego, szatni i kasy, remont sanitariatów dla zwiedzających, remont pomieszczeń dla pracowników warty cywilnej, remont pokrycia dachu i pomieszczeń w Pracowni Konserwacji Drewna i Metalu w obiekcie przy Alejach Jerozolimskich 3 w Warszawie**

**Numer ogłoszenia: 375496 - 2011; data zamieszczenia: 10.11.2011**

**OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego.

**SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Muzeum Wojska Polskiego , Al. Jerozolimskie 3, 00-495 Warszawa, woj. mazowieckie, tel. 022 6295271, 72, faks 022 6295273.

- **Adres strony internetowej zamawiającego:** [www.muzeumwp.pl](http://www.muzeumwp.pl)

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Podmiot prawa publicznego.

**SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** remont hallu głównego, szatni i kasy, remont sanitariatów dla zwiedzających, remont pomieszczeń dla pracowników warty cywilnej, remont pokrycia dachu i pomieszczeń w Pracowni Konserwacji Drewna i Metalu w obiekcie przy Alejach Jerozolimskich 3 w Warszawie.

**II.1.2) Rodzaj zamówienia:** roboty budowlane.

**II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:** Remont hallu głównego, szatni i kasy. Zakres robot remontowych obejmuje pomieszczenia o łącznej powierzchni 210,83 m<sup>2</sup>: - roboty przygotowawcze, - roboty malarskie, - szlifowanie elementów drewnianych i stolarki drzwiowej, - lakierowanie elementów drewnianych i stolarki drzwiowej, - oczyszczenie posadzki i cokołów, - oczyszczenie i malowanie elementów metalowych, - oczyszczenie piaskowca i jego impregnację, - szlifowanie posadzki z deszczulek i jej lakierowanie. Remont pomieszczeń dla pracowników warty cywilnej. Zakres robot remontowych obejmuje pomieszczenia o łącznej powierzchni 25,08 m<sup>2</sup> : - roboty przygotowawcze, - roboty malarskie, - wymianę glazury i terakoty, - roboty tynkarskie, - cyklizowanie i lakierowanie posadzki z deszczulek, - ułożenie wykładziny PCW, - wymianę instalacji kanalizacyjnej i wodociągowej, - wymianę przyborów sanitarnych i armatury łazienkowej, - wymianę opraw oświetleniowych i osprzętu elektrycznego. Remont sanitariatów dla zwiedzających. Zakres robot remontowych obejmuje: - roboty rozbiórkowe

ścianek i ścian, - roboty murarskie, - wymianę glazury i terakoty, - wymianę stolarki drzwiowej wewnętrznej, - roboty tynkarskie, - roboty malarskie, - montaż sufitu modułowego, - wymianę podejść kanalizacyjnych i wodociagowych, - wymianę przyborów sanitarnych i armatury łazienkowej, - wymianę grzejników c.o., - wymianę opraw oświetleniowych i osprzętu elektrycznego. Remont pokrycia dachu i pomieszczeń w Pracowni Konserwacji Drewna i Metalu. Zakres robot remontowych obejmuje: - roboty dekarские: \* demontaż rynien, rur spustowych i obróbek blacharskich, \* usunięcie nierówności na pokryciu dachowym oraz jego wyrównanie, \* zagruntowanie podłoża i ułożenie papy nawierzchniowej, \* montaż obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych, - roboty remontowe pomieszczeń w Pracowni Konserwacji Drewna i Metalu o łącznej powierzchni 130,34 m<sup>2</sup>: \* rozbiórka okładzin ściennych i posadzek z płytek ceramicznych, \* roboty tynkarskie, \* roboty malarskie, \* roboty ślusarskie, \* roboty instalacji sanitarnych (wymiana wanny i zlewozmywaka)..

**II.1.4) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających:** nie.

**II.1.5) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.00.00.00-7, 45.45.30.00-7, 45.43.00.00-0, 45.26.00.00-7, 45.31.00.00-3, 45.33.22.00-5, 45.33.23.00-5, 45.44.21.00-8, 45.44.22.00-9.

**II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej:** tak, liczba części: 4.

**II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej:** nie.

**II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA:** Zakończenie: 28.12.2011.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

### **III.2) ZALICZKI**

- **Czy przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:** nie

### **III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW**

- **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- warunek zostanie uznany za spełniony jeżeli Wykonawca przedstawi wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, (Zamawiający żąda wykazania się zrealizowaniem co najmniej 2 robót budowlanych, o wartości nie mniejszej niż 100 000,00 zł każda, polegających na robotach remontowych, z tego co najmniej jedna robota budowlana musi być zrealizowana w obiekcie wpisanym do rejestru zabytków) wykonanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym

okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone;

- **III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- warunek zostanie uznany za spełniony jeżeli Wykonawca przedstawi opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, na kwotę nie mniejszą niż 100 000 złotych

**III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY**

- **III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, należy przedłożyć:**
  - wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone
  - opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia
- **III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**
  - oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
  - aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy
  - aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3

miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

- aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

**III.7) Czy ogranicza się możliwość ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla wykonawców, u których ponad 50 % pracowników stanowią osoby niepełnosprawne:**  
nie

## SEKCJA IV: PROCEDURA

### IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

**IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia:** przetarg nieograniczony.

### IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

**IV.2.1) Kryteria oceny ofert:** cena oraz dodatkowe kryteria i ich znaczenie:

- 1 - Cena - 90
- 2 - Okres gwarancji - 10

**IV.2.2) Czy przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna:** nie.

### IV.3) ZMIANA UMOWY

**Czy przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:** tak

**Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian**

Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy w następujących przypadkach: 1. W zakresie przedmiotu zamówienia, jeżeli zmiany są na korzyść Zamawiającego albo zaszły okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy, a w szczególności: -zmniejszenie zakresu wykonywanych robót budowlanych lub zmiana sposobu ich wykonania; -zmiana terminu wykonania przedmiotu zamówienia; 2. W zakresie wynagrodzenia, jeżeli zmiany te są korzystne dla Zamawiającego, a w szczególności w przypadku zmniejszenia ilościowej realizacji zamówienia. 3. W zakresie terminu realizacji, jeśli zaszły okoliczności, których nie można było przewidzieć, a w szczególności gdy realizowane są zamówienia dodatkowe, jedynie jednak w sytuacji gdy nieprzewidziane okoliczności nie wynikają z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. 4. W zakresie zmiany podwykonawców, o ile Zamawiający będzie korzystał z pomocy podwykonawców - na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym

#### **IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

**IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia:** [www.muzeumwp.pl](http://www.muzeumwp.pl)

**Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem:** Al. Jerozolimskie 3 00-495 Warszawa.

**IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:** 24.11.2011 godzina 11:00, miejsce: Al. Jerozolimskie 3 00-495 Warszawa Kancelaria Jawna.

**IV.4.5) Termin związania ofertą:** okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

**IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia:** nie

#### **ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH**

**CZĘŚĆ Nr: 1 NAZWA:** Remont hallu głównego, szatni i kasy.

- **1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** Remont hallu głównego, szatni i kasy. Zakres robót remontowych obejmuje pomieszczenia o łącznej powierzchni 210,83 m<sup>2</sup>: - roboty przygotowawcze, - roboty malarskie, - szlifowanie elementów drewnianych i stolarki drzwiowej, - lakierowanie elementów drewnianych i stolarki drzwiowej, - oczyszczenie posadzki i cokołów, - oczyszczenie i malowanie elementów metalowych, - oczyszczenie piaskowca i jego impregnację, - szlifowanie posadzki z deszczulek i jej lakierowanie..
- **2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.45.30.00-7, 45.44.21.00-8.
- **3) Czas trwania lub termin wykonania:** Zakończenie: 28.12.2011.
- **4) Kryteria oceny ofert:** cena oraz dodatkowe kryteria i ich znaczenie:
  - 1. Cena - 90
  - 2. Okres gwarancji - 10

**CZĘŚĆ Nr: 2 NAZWA:** Remont pomieszczeń dla pracowników warty cywilnej.

- **1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** Remont pomieszczeń dla pracowników warty cywilnej. Zakres robót remontowych obejmuje pomieszczenia o łącznej powierzchni 25,08 m<sup>2</sup> : - roboty przygotowawcze, - roboty malarskie, - wymianę glazury i terakoty, - roboty tynkarskie, - cyklinowanie i lakierowanie posadzki z deszczulek, - ułożenie wykładziny PCW, - wymianę instalacji kanalizacyjnej i wodociągowej, - wymianę przyborów sanitarnych i armatury łazienkowej, - wymianę opraw oświetleniowych i osprzętu elektrycznego..
- **2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.45.30.00-7, 45.43.00.00-0, 45.44.21.00-8, 45.41.10.00-4, 45.33.23.00-6, 45.33.22.00-5, 45.31.00.00-3.
- **3) Czas trwania lub termin wykonania:** Zakończenie: 28.12.2011.
- **4) Kryteria oceny ofert:** cena oraz dodatkowe kryteria i ich znaczenie:
  - 1. Cena - 90
  - 2. Okres gwarancji - 10

**CZĘŚĆ Nr: 3 NAZWA:** Remont sanitariatów dla zwiedzających.

- **1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** Remont sanitariatów dla zwiedzających. Zakres robót remontowych obejmuje: - roboty rozbiórkowe ścianek i ścian, - roboty murarskie, - wymianę glazury i terakoty, - wymianę stolarki drzwiowej wewnętrznej, - roboty tynkarskie, - roboty malarskie, - montaż sufitu modułowego, - wymianę podejść kanalizacyjnych i wodociągowych, - wymianę przyborów sanitarnych i armatury łazienkowej, - wymianę grzejników c.o., - wymianę opraw oświetleniowych i osprzętu elektrycznego..
- **2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.45.30.00-7, 45.43.00.00-0, 45.44.21.00-8, 45.41.10.00-4, 45.33.23.00-6, 45.33.22.00-5, 45.31.00.00-3.
- **3) Czas trwania lub termin wykonania:** Zakończenie: 28.12.2011.
- **4) Kryteria oceny ofert:** cena oraz dodatkowe kryteria i ich znaczenie:
  - 1. Cena - 90
  - 2. Okres gwarancji - 10

**CZĘŚĆ Nr: 4 NAZWA:** Remont pokrycia dachu i pomieszczeń w Pracowni Konserwacji Drewna i Metalu.

- **1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** Remont pokrycia dachu i pomieszczeń w Pracowni Konserwacji Drewna i Metalu. Zakres robót remontowych obejmuje: - roboty dekarские: \* demontaż rynien, rur spustowych i obróbek blacharskich, \* usunięcie nierówności na pokryciu dachowym oraz jego wyrównanie, \* zagruntowanie podłoża i ułożenie papy nawierzchniowej, \* montaż obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych, - roboty remontowe pomieszczeń w Pracowni Konserwacji Drewna i Metalu o łącznej powierzchni 130,34 m<sup>2</sup>: \* rozbiórka okładzin ściennych i posadzek z płytek ceramicznych, \* roboty tynkarskie, \* roboty

malarskie, \* roboty ślusarskie, \* roboty instalacji sanitarnych (wymiana wanny i zlewozmywaka)..

- **2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.45.30.00-7, 45.26.00.00-7, 45.43.00.00-0, 45.44.21.00-8, 45.41.10.00-4, 45.44.22.00-9, 45.33.23.00-6, 45.33.22.00-5, 45.31.00.00-3.
- **3) Czas trwania lub termin wykonania:** Zakończenie: 28.12.2011.
- **4) Kryteria oceny ofert:** cena oraz dodatkowe kryteria i ich znaczenie:
  - 1. Cena - 90
  - 2. Okres gwarancji - 10